

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број:97/16, 36/19, 6/21), члана 67. Статута општине Осмаци („Службени гласник општине Осмаци“, број:3/17, 6/22), члана 16. Упутства о начину и процедурама одабира корисника пројеката повратка и реконструкције стамбених јединица („Службени гласник Босне и Херцеговине“, број 48/16) и члана 3. Инструкције општинама о провођењу пројеката обнове и реконструкције стамбених јединица и повратника, Начелник општине Осмаци објављује:

#### ЈАВНИ ПОЗИВ

Расељеним лицима и повратницима за подношење  
Захтјева за обнову и реконструкцију стамбених  
Јединица с циљем повратка у општину Осмаци

#### 1.

##### Предмет Јавног позива

Суфинансирање и финансирање обнове и реконструкције стамбених јединица расељених лица и повратника на подручје општине Осмаци, кроз додјелу грађевинског материјала или финансијских средстава.

Укупно одобрена средства од стране Комисије за избјеглице и расељена лица БИХ, за финансирање по овом Јавном позиву износе 5.000,00 КМ.

Обнаова и реконструкција стамбених јединица односи се на:

- a) Обнова крова и кровне конструкције,
- b) Санацију унутрашњих просторија,
- c) Санацију постојећих унутрашњих и вањских зидова и отвора на стамбеној јединици и
- d) Уградњу и санацију електро, водоводне мреже и канализационе инсталације.

#### 2.

##### Право учешћа

Право учешћа имају физичка лица која испуњавају следеће критерије:

- a) **Општи Критерији** за утврђивање потенцијалних корисника права помоћи у реконструкцији стамбених јединица су:
  1. Да је расељено лице у БиХ или повратник у општину Осмаци и да му се стамбена јединица налази на подручју општине,
  2. Да је утврђен статус власништва или станарско право над стамбеном јединицом која је предмет реконструкције,
  3. Да је на дан 30.04.1991. године имао пребивалиште у наведеној стамбеној јединици,
  4. Да је исказао намеру за повратком,
  5. Да се стамбена јединица сматра не условном за становање у складу са одговарајућим стандардима о минимуму стамбених услова,
  6. Да он и његови чланови домаћинства од 1991. године немају на територији Босне и Херцеговине другу стамбену јединицу која се сматра условном за становање,
  7. Да није примио помоћ у реконструкцији довољну да задовољи одговарајуће стандарде.

Апликант мора испуњавати све услове дефинисане општим критеријима како и био уврштен у ранг листу потенцијалних корисника.

##### b) Посебни критерији су:

1. Да апликант припада категорији мањинских повратника,
2. Апликант припада одређеним категоријама као што су:
  - a) Млади до 38. година живота,
  - b) Социјална категорија,
  - c) Лица са инвалидитетом,
  - d) Самохрани родитеља, старатељи или хранитељи породице,
  - e) Шехидске породице/породице погинулих бораца,
  - f) Демобилисани борци,



- g) Породице несталих,
  - h) Цивилне жртве рата и
  - i) Бивши логораши.
3. Број и старосна доб чланова домаћинства.

3.

А) Потребна документација за доказивање опћих услова

1. Да је расељено лице у БиХ или повратник

- Доказ о статусу расељене особе – потврдом или правоснажним рјешењем надлежног органа општине привременог боравка,
- Повратник свој статус доказује потврдом надлежног органа издатом у мјесту повратка и ЦИПС пријава пребивалишта,

2. Доказ о власништву/станарском праву:

- ЗК изводак, или
- Посједовни лист не старији од 6 мјесеци.

3. Доказ о кретању:

- Увјерење о кретању подносиоца захтјева, које издаје надлежни орган унутршњих послова, доказује са да је корисник помоћи на дан 30.04.1991. године имао пребивалиште у стамбеној јединици која је предмет реконструкције, у изузетним случајевима када се увјерењем о кретању не може поуздано утврдити пребивалиште на дан 30.04.1991. као доказ пребивалишта прибавља се овјерена изјава два свједока.

4. Изјава апликанта овјерена од стране надлежног органа којим се доказује:

- Да је исказана намјера за повратком,
- Да је стамбена јединица која је предмет реконструкције неусловна за становање,
- Да апликант и његови чланови домаћинства немају на територији БиХ другу стамбену јединицу, која се сматра условном за становање
- Да апликант није примио помоћ у реконструкцији, довољну да задовољи одговарајући стандард

Б) Документа потребна за доказивање посебних услова

1. Да апликант припада категорији мањинских повратника

- увјерење из тачке А1 општих критерија,

2. Да Апликант припада одређеним категоријама

- a) Млади до 38. година живота,
    - Извод из матичне књиге рођених
  - b) Социјална категорија,
    - Последњи чек пензије, доказ о незапослености (надлежна служба за запошљавање), доказ да се ради о кориснику социјалних давања (надлежни центар за Социјални рад или надлежна општинска служба за социјалну заштиту).
  - c) Лица са инвалидитетом,
    - Рјешење издато од стране надлежног органа
  - d) Самохрани родитеља, старатељи или хранитељи породице,
    - Доказ који се прибавља од надлежног Центра за социјални рад или од надлежне службе социјалне заштите
  - e) Шехидске породице/породице погинулих бораца,
    - Потврда издата од стране надлежног органа
  - f) Демобилисани борци,
    - Потврда надлежног органа или удружења
  - g) Бивши логораши.
    - Потврда надлежног органа или удружења
4. Број и старосна доб чланова домаћинства.

- Бројност породице доказује се кућном листом, оверењом од стране надлежног органа. Уз оверену кућну листу дужни су доставити родне листове за малољетне и ЦИПС пријаве о мјесту боравишта/пребивалишта за пунољетне.



4.

#### **Начин избора корисника**

Избор потенцијалних пројеката по основу Јавног ће вршити Комисија коју ће именовати Начелник општине Осмаци.

Комисија ће разматрати пријаве у складу са процедурама за избор потенцијалних корисника, те у складу са одредбама овог Јавног позива.

Комисија задржава право провјере тачности података из пријаве на Јавни позив, те у случају да утврди да подаци нису тачни предметну пријаву ће одбацити као неуредну.

Број корисника и износ одобрених средстава утврдиће комисија на основу наведених критерија а у оквиру износа одобрених средстава из члана 1. тачке 2. предмета јавног позива.

5.

#### **Објављивање ранг листи потенцијалних корисника помоћи**

Прелиминарна и коначна ранг листа по овом јавном позиву ће бити објављена на интернет страници општине: Осмаци.орг , лично или препоручено поштом.

#### **Пријаве на јавни позив**

Пријаве на јавни позив са потребном документацијом се достављају на пријавном обрасцу који је јавно доступан на интернет страници Општине а може се преузети у просторијама зграде општине Осмаци.

Достава пријава врши се лично или препоручено поштом на адресу:

Општина Осмаци, 9 јануар 111. 75406 Осмаци

Са назнаком: Пријава на Јавни позив за обнову и реконструкцију стамбених јединица с циљем повратка – не отварај.

На полеђини коверте обавезно навести име и презиме, тачну адресу и број телефона.

Рок за достављање пријава је 25.09.2024. године и биће објављен на огласној табли општине, Интернет страници општине и у Дневном листу Глас Српске.

Додатне информације могу се добити на телефон: 056 – 337 259.

Број:02-07-2-2/24

Датум: 04.09.2024.године

НАЧЕЛНИК

Радан Сарић

